

## Regnskab 2022/2023

Møllehuset

Afd. 02-12



**Afdelingens overskud: 142.741 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-7.905	G-indskud (betaling for at afdelingen er fra før 1970) er steget meget. I modsat retning lille vandudgift.
Variable udgifter	48.016	Færre udgifter til almindelig vedligeholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	1.606	Mindre ydelse på forbedringslån.
Andre ekstraordinære udgifter	-40.711	Udgifter på ca kr. 7.000 til Yousee.
Boligafgifter og leje	-5.875	Færre indtægter fra udlejning af værelser/garager.
Renter	124.678	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på kr. 88.917,87(1,937%) samt overført kursgevinst på kr. 35.760,52 til afdelingens henlæggelser
Andre ordinære indtægter	-2.970	Færre vaskeriindtægter.
Ekstraordinære indtægter	25.220	Fra 5 års eftersyn kr. 15.000, kr. 1.000 fra antenneregnskab og kr. 9.236 fra inkasso der dækker tab ved fraflytning.
Øvrige afvigelser	681	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>142.741</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 02-12 Møllehuset

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab** Møllehuset  
Møllenvænget & Storgaarden  
Marsvej 1  
8960 Randers SØ  
**Afdeling** Møllehuset  
8900 Randers C  
afd12@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	47.319	48.000	48.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	927.905	920.000	957.000
114-119	Variable udgifter	407.984	456.000	461.000
120-124	Henlæggelser	1.180.000	1.180.000	1.256.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	526.105	487.000	469.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>3.089.313</b>	<b>3.091.000</b>	<b>3.191.000</b>
140	Årets overskud	142.741	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>3.232.054</b>	<b>3.091.000</b>	<b>3.191.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	3.206.834	3.091.000	3.191.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	25.220	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>3.232.054</b>	<b>3.091.000</b>	<b>3.191.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	6.499.123	6.917.949
305-307	Omsætningsaktiver	5.534.963	4.601.225
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>12.034.086</b>	<b>11.519.174</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	4.305.823	3.606.939
408-416	Langfristet gæld	6.931.503	7.351.124
418-425	Kortfristet gæld	796.760	561.111
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>12.034.086</b>	<b>11.519.174</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

